

# KELLERBODENSANIERUNG

## DÜNNSCHICHTIG UND FEUCHTESPERREND

Die Kellerböden in Altbauten entsprechen meist nicht dem heutigen Standard einer Betonbodenplatte. Aufgrund dessen sind diese Räume nur eingeschränkt nutzbar. Durch die Kellerbodensanierung wird die Feuchte abgesperrt. Nach Abschluss der Arbeiten ist die Lagerung von feuchteempfindlichem Inventar auf dem Kellerboden möglich.



### Ursache: Feuchte Kellerböden

Bis Anfang der 70er Jahre gab es die unterschiedlichsten Ausbildungen von Kellerfußböden. Meist wurden dünne Magerbetonschichten oder gar Ziegelfußböden auf dem Erdreich erstellt. Diese Böden lassen aufgrund der kapillaren Durchfeuchtung eine übliche Kellernutzung nicht zu.



### 1. Vorbereiten

Der Boden wird zunächst von Verunreinigungen befreit. Offene Fugen werden verschlossen und Vertiefungen grob egalisiert. Anschließend wird die Oberfläche gründlich gesäubert.



### 2. Versiegelung

Auf den Boden wird von uns die spezielle ISOTEC-Versiegelung aufgetragen und verteilt. Diese erste Schicht sorgt für eine Verfestigung des Bodens und sperrt ihn gegen Kapillarfeuchte.



### 3. Schutzschicht

Nach Durchtrocknung der ISOTEC-Versiegelung tragen wir einen speziellen Haftvermittler auf. Darauf bringen wir die ISOTEC-Verlaufsmasse auf, welche im abgebundenen Zustand die Schutz- und Nutzschrift darstellt. Abschließend wird der Boden mit der ISOTEC-Beschichtung farblich gestaltet.

**REFERENZ**

**EINFAMILIENHAUS**



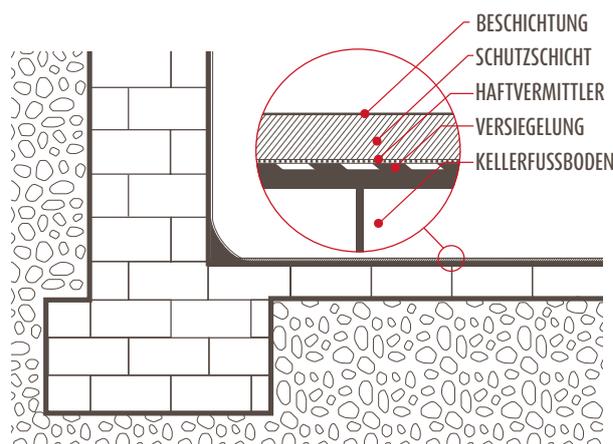
Im Keller zeigten sich deutliche Feuchteschäden: Abgeplatzter Putz, abgeblätterte Farbe an den Außenwänden und Feuchte zwischen Bitumenbahnen, die auf Ziegelsteinboden verlegt waren. Es folgte eine Sanierung aus drei Kombinationen: Die ISOTEC-Horizontalsperre gegen aufsteigende Feuchtigkeit an den Außenwänden, die ISOTEC-Innenabdichtung gegen seitlich eindringende und die ISOTEC-Kellerbodenabdichtung gegen kapillar aufsteigende Feuchtigkeit.

## Ihre Vorteile im Überblick

- ✓ Dünnschichtiges Beschichtungssystem
- ✓ Sicherer Sanierungserfolg
- ✓ Geprüfte Materialien
- ✓ Wertsteigerung der Immobilie
- ✓ Kein Auskoffern des vorhandenen Bodens
- ✓ Mit Innenabdichtung kombinierbar

## Dünnere Aufbau – Große Sperrwirkung

Bei der ISOTEC-Kellerbodensanierung kommt ein speziell entwickeltes Beschichtungssystem für den Anwendungsfall der kapillardurchfeuchteten Kellerböden zum Einsatz, welches bereits ab einer Dicke von ca. 4 mm kapillar- und dampfbremmend wirkt. Somit kann auf das aufwendige Erstellen einer nachträglichen Betonbodenplatte verzichtet werden.



## Kellersanierung komplett von innen

Sollten die Kellerwände zusätzlich zur Kellerbodensanierung innenseitig abgedichtet werden, ist dies problemlos möglich. Die Kellerbodenbeschichtung wird an die zuvor aufgetragene Innenabdichtung der Wände angeschlossen. Die Räume sind nach Abschluss der Arbeiten wieder zur üblichen Kellernutzung, z.B. als Lagerraum oder Werkstatt, geeignet.

## ISOTEC - Qualität

Umfangreich geprüft – wissenschaftlich bestätigt. Bei ISOTEC kommen nur Systeme zum Einsatz, die strenge Tests erfolgreich durchlaufen und bestanden haben.